



PROJETOS QUE CONSTROEM HISTÓRIAS

HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.

■ **Campinas/SP**

Edifício Montpellier • Av. Barão de Itapura, 2294
Botafogo, Campinas - SP | Térreo • CEP 13073-300
Fone (19) 3578.0500

www.maishm.com.br

REGULAMENTO DA PROMOÇÃO: “COMPROU GANHOU UM VOUCHER NO VALOR DE 2 MIL REAIS PARA EQUIPAR O SEU AP”

RESUMO: O CLIENTE QUE COMPRAR 01 (UMA) UNIDADE, DE UM DOS EMPREENDIMENTOS PARTICIPANTES, NO PERÍODO DE 01 DE SETEMBRO A 19 DE SETEMBRO DE 2026, GANHA 01 (UM) CARTÃO PRÊMIO NO VALOR DE ATÉ R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

A **HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S/A** com sede na Avenida Barão de Itapura, nº 2294 Botafogo, Campinas - SP, 13073-300 Térreo, inscrito no CNPJ sob o nº 47.062.179/0001-75 e suas empresas controladas – conforme Anexo I deste regulamento, sendo mesmo endereço supracitado, a seguir denominada em conjunto como “**HM**” está realizando a Promoção, conforme termos e condições abaixo:

1. PROMOÇÃO

A Promoção **“COMPROU GANHOU UM VOUCHER NO VALOR DE 2 MIL REAIS PARA EQUIPAR O SEU AP”** doravante denominado simplesmente “Promoção”, foi criada com o objetivo de presentear o Cliente no período acima descrito (01/09/2026 a 19/09/2026). A Promoção foi realizada por mera liberalidade da HM seguindo suas diretrizes comerciais, e não gera qualquer ônus adicional no preço das unidades aos adquirentes.

1.1. A participação dos Clientes nesta promoção implica na aceitação integral deste regulamento.

1.2. Participam da promoção os clientes que adquirirem 01 (uma) unidade do empreendimento Guaianases I ou II durante o período de vigência **limitado ao estoque de 17 (dezessete) Cartões Prêmio disponíveis (sendo 2 para o Guaianases I e 15 para o Guaianases II, conforme tabela abaixo), o que ocorrer primeiro.**

1.3. Os prêmios serão pagos via Cartão Prêmio.

1.4. A Promoção será válida apenas para as compras realizadas no período de 01 DE SETEMBRO A 19 DE SETEMBRO DE 2026, sem extensão do prazo.



PROJETOS QUE CONSTROEM HISTÓRIAS

HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.

■ **Campinas/SP**

Edifício Montpellier • Av. Barão de Itapura, 2294
Botafogo, Campinas - SP | Térreo • CEP 13073-300
Fone (19) 3578.0500

www.maishm.com.br

1.5. A compra deverá ser formalizada mediante assinatura do contrato de compra e venda e cumprimento das condições comerciais estabelecidas pela empresa. Cada unidade adquirida dá direito a 1 (um) prêmio, não sendo cumulativo entre diferentes unidades ou empreendimentos.

1.6. Em caso de cancelamento, distrato ou resolução da compra do imóvel por qualquer motivo, o cliente perderá o direito ao benefício, devendo restituí-lo integralmente à HM, caso já o tenha recebido, no prazo de 10 (dez) dias contados da notificação da HM.

2. PRÊMIO:

2.1. O cliente receberá o cartão prêmio/voucher no valor de R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

EMPREENDIMENTO	PRÊMIO	QUANTIDADE
HM Smart Guaianases 2	Cartão Prêmio no valor de R\$ 2.000,00	15
HM Smart Guaianases 1	Cartão Prêmio no valor de R\$ 2.000,00	2

2.2. A elegibilidade ao prêmio se dá no momento do agendamento do contrato de compra e venda, após a aprovação junto ao crédito.

2.3. O cliente receberá o prêmio em até 30 (trinta) dias, a contar do registro do repasse da unidade adquirida junto ao cartório.

2.4. O cartão prêmio tem validade de até 30 (trinta) dias, a contar da data de sua emissão.

2.5. O brinde não é cumulativo, sendo pessoal e intransferível.

2.6. O cartão prêmio será emitido apenas para o 1º (primeiro) proponente, independentemente do número de pessoas que integrem a composição de renda da proposta.

2.7. A HM poderá divulgar, em seu site e redes sociais, o nome e imagem do Ganhador, visando promover as ações das marcas.

3. AUTORIZAÇÃO E VEICULAÇÃO DE IMAGEM E VOZ

A HM reserva-se o direito de utilizar a imagem e de voz do GANHADOR da promoção



PROJETOS QUE CONSTROEM HISTÓRIAS

HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.

■ **Campinas/SP**

Edifício Montpellier • Av. Barão de Itapura, 2294
Botafogo, Campinas - SP | Térreo • CEP 13073-300
Fone (19) 3578.0500

www.maishm.com.br

“COMPROU GANHOU UM VOUCHER NO VALOR DE 2 MIL REAIS PARA EQUIPAR O SEU AP” em quaisquer meios de comunicação destinados à divulgação ao público em geral e/ou apenas para uso interno desta instituição, desde que não haja desvirtuamento da sua finalidade, nos moldes da Lei Geral de Proteção de Dados. A utilização de imagem e voz do Ganhador para fins de divulgação em redes sociais e demais meios fica condicionada à assinatura, pelo Ganhador, de termo específico de autorização de uso de imagem e voz, a ser colhido no momento da entrega do prêmio.

3.1. A presente autorização é concedida a título gratuito, abrangendo o uso da imagem acima mencionada em todo território nacional e no exterior, em todas as suas modalidades e, em destaque, das seguintes formas: divulgação em redes sociais da HM.

3.2. O Ganhador, a qualquer tempo, poderá revogar esta autorização, sendo certo que a HM deverá fazer a remoção das imagens.

4. CONSIDERAÇÕES GERAIS

4.1. A HM não autoriza, estimula ou propicia a venda de qualquer prêmio sorteado.

4.2. O cliente receberá o prêmio conforme as regras e prazos definidos neste regulamento.

4.3. A HM a seu exclusivo critério e a qualquer tempo, se poderá alterar as regras constantes deste regulamento, mediante comunicação pública de tais mudanças, resguardados os direitos já adquiridos pelos participantes até a data da alteração.

4.4. As dúvidas não previstas neste regulamento serão julgadas por uma comissão composta por membros da HM, cujas decisões serão soberanas e irrecorríveis no âmbito administrativo, sem prejuízo de acesso ao Poder Judiciário.

4.5. A simples participação nesta promoção implica na total concordância com o presente termo e eventual divulgação e veiculação de imagem e voz.



PROJETOS QUE CONSTROEM HISTÓRIAS

HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.

■ **Campinas/SP**

Edifício Montpellier • Av. Barão de Itapura, 2294
Botafogo, Campinas - SP | Térreo • CEP 13073-300
Fone (19) 3578.0500

www.maishm.com.br

ANEXO I – EMPRESAS CONTROLADAS PARTICIPANTES DA CAMPANHA

HM SMART GUAIANASES – Condomínios 1 e 2

HM 61 Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.

CNPJ: 37.306.698/0001-88